



04001701203990008



1571

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 170

12 Μαρτίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ορθή επανάληψη της Δ12/35228/13.11.96 απόφασης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1415/1996 τ. Δ' περί κηρύξεως αναγκαστικών απαλλοτριώσεων για τη διαμόρφωση εργοταξιακών χώρων, φρεατίων, αντλιοστασίων για την κατασκευή του κεντρικού συλλεκτήρα α.κ.θ. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση ΚΥΑ 1091234/5122/0010/19.7.93 (ΦΕΚ 957/93 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση της ευρείας παράκαμψης Πάτρας με την κατασκευή του τμήματος Κ4-Κ5 (Γλαύκος - Γηροκομείο) χ3 7+037,39 - χ3 10+284. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση οικ. γραμμών εντός των ορίων του οικισμού Λευκόβρυσης Ν. Κοζάνης. 3

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης του Βόλου στο Ο.Τ. 1144α στη συνοικία Αγίων Αναργύρων. 4

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή με τον καθορισμό χώρου Νηπιαγωγείου Πάχνης Ν. Ξάνθης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στην Περαιχώρα (Ο.Τ. 54 και 55). 6

ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/31302 (1)
Ορθή επανάληψη της Δ12/35228/13.11.96 απόφασης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1415/1996 τ. Δ' περί κηρύξεως αναγκαστικών απαλλοτριώσεων για τη διαμόρφωση εργοταξιακών χώρων, φρεατίων, αντλιοστασίων για την κατασκευή του κεντρικού συλλεκτήρα α.κ.θ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/80 «Περί συστάσεως ενιαίου φορέα Υδρεύσεως Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας» (ΦΕΚ 190/23.8.1980 τ.Α').
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α/71).
3. Τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥ-ΔΑΠ με αριθμούς 10341/30.8.96 και 10846/10.7.97 με τις οποίες εγκρίθηκαν απαλλοτριώσεις εκτάσεων για την επέκταση του κεντρικού παραλιακού συλλεκτήρα α.κ.θ.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27/Α/1.3.85) «Περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/88 «Περί κανονισμού της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων» (ΦΕΚ 28/Α/88).
6. Το με αριθμ. Δ6/1745/3.10.96 έγγραφο της Δ/νσης Δ6.
7. Τις διατάξεις του αρ. 34 του Ν. 2040/92.
8. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/30.11.90 (ΦΕΚ 476/Β/30.11.90) των Υπουργών Προεδρίας και ΥΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογράφων», αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την παράγραφο 4 της Δ12/35228/13.11.96 απόφασης ως εξής:

Η έκταση 186,65 τ.μ. ιδιωτική με επικείμενα κτίσματα στην περιοχή του Δήμου Αγίου Δημητρίου εντός σχεδίου πόλεως, για τη διαμόρφωση εργοταξιακού χώρου για την κατασκευή φρεατίου Νο 2 (περιοχή Νεκροταφείου Καλλιθέας), όπως φαίνεται στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος με αρ. Α. 73-β-επ σε κλίμακα 1:1.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/Φ/02/0/31595

(2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση ΚΥΑ 1091234/5122/0010/19.7.93 (ΦΕΚ 957/93 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση της ευρείας παράκαμψης Πάτρας με την κατασκευή του τμήματος Κ4-Κ5 (Γλαύκος - Γηροκομείο) χ3 7+037,39 - χ3 10+284.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 20.2.98 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 838/97 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πάτρας.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πάτρας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 114/14.5.98 συνολικού ποσού (12.220.000) δώδεκα εκατομμύρια διακόσιες είκοσι χιλιάδες δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 1999

Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης κ.α.α.

Λ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 686

(3)

Έγκριση οικ. γραμμών εντός των ορίων του οικισμού Λευκόβρυσης Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 ό-

πως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το Π.Δ. της 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ).

4. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83).

5. Το άρθρο 6 παρ. 6 του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Π. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ. 3.6γ του από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989).

6. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

7. Το Νόμο 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.

8. Τις υπ' αριθμ. 488/91 και 489/91 αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας.

9. Τη με αριθμό πρωτ. 441/21.11.86 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «περί καθορισμού ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Λευκόβρυσης».

10. Τη με αριθμό 39/1998 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λευκόβρυσης.

11. Τη με αριθμό πρωτ. 2/99 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης.

12.α) Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94).

β) Τη με αριθμό 19/31.3.95 (ΦΕΚ 326Β/27.4.95) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό οικ. γραμμών (ορισμό ελαχίστων αποστάσεων των κτιρίων από τα όρια κοινόχρηστου χώρου, ο οποίος έχει τεθεί σε κοινή χρήση από τους ιδιοκτήτες των με αριθμούς 25-31-32 ιδιοκτησιών), όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από 5.1.99 από το Τμήμα Πολεοδομίας της Δ.Τ.Υ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κοζάνης που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει (κλίμακα 1:1000) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης Τμήμα Πολεοδομίας, 3ος όροφος, για 15 ημέρες, μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος που το συνοδεύει στο Φ.Ε.Κ.

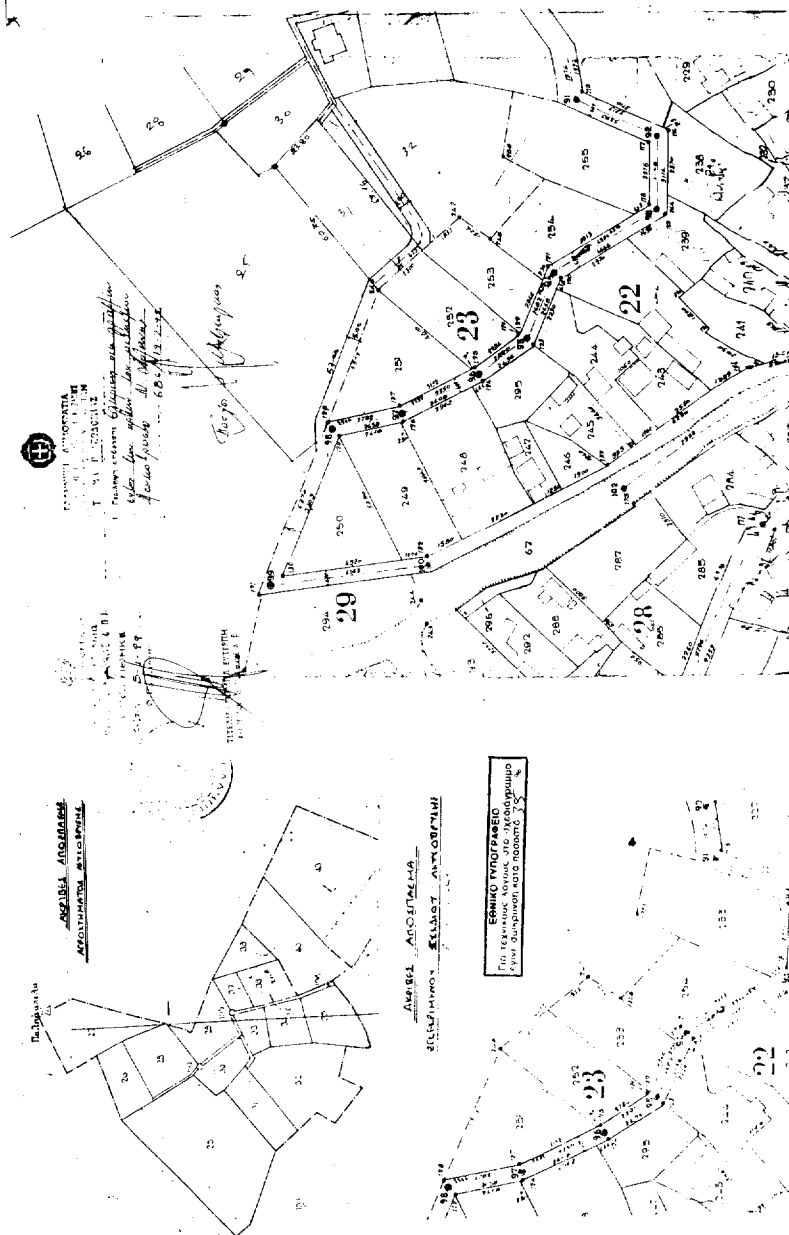
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 19 Φεβρουαρίου 1999

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΟΣ Ι. ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

ΕΠΙΔΙΟΤΗΣΗ:	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΛΕΥΚΟΦΥΣΙΑ
ΕΡΓΟ:	ΔΙΑΔΙΟΧΗ ΟΔΟΥ ΓΙΑ ΕΝΘΕΟΠΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΕΡΩΝ	
ΘΕΣΗ:	ΛΕΥΚΟΦΥΣΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ	Ο.Τ. 23-254 * Α.Τ. 32
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΠΑΝΤΕΛΕΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΚΑΙ Τ. 1000	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ	Τ ₁	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ	1:1000	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΙΟΣ 1998	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΠΑΝΤΕΛΕΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ 24/198 ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ 24/198 ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ 24/198	



Αριθ. Τ.Κ. 2299

(4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης του Βόλου στο Ο.Τ. 1144α στη συνοικία Αγίων Αναργύρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
 2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
 3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
 4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος.
 5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391 Β' 11.5.95).
 6. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Βόλου.
 7. Την υπ' αριθμ. 177/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της συγκεκριμένης τροποποίησης.
 8. Την υπ' αριθμ. 20/8.12.98 θέμα 1ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας με την οποία αποδέχεται την πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, αποφασίζουμε:
- Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμο-

τομικού σχεδίου Βόλου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1144α στη συνοικία Αγίων Αναργύρων, και συγκεκριμένα για την κατάργηση της διεύρυνσης της οδού Καρτερίας, στο σημείο συνάντησής της με την οδό Οικονόμου, διότι θίγεται μονομερώς η ιδιοκτησία της Αμαλίας Καλατζή, και προτείνουμε η πρασιά 1,5 μέτρο να ισχύει και για την ιδιοκτησία της στην προέκταση της υπάρχουσας πρασιάς του Ο.Τ.

Η πρόταση αυτή απεικονίζεται αναλυτικότερα στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή ΠΕΧΩΠΕ στις 3.2.99 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

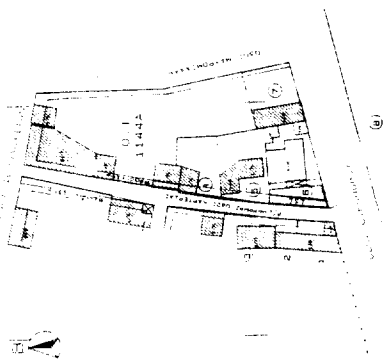
Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών του Νομού Μαγνησίας, στην οδό Ελ. Βενιζέλου 76, επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 10 Φεβρουαρίου 1999

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79																						

[illegible]

Αριθ. 365

(5)

Άρθρο 1ο

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή με τον καθορισμό χώρου Νηπιαγωγείου Πάχνης Ν. Ξάνθης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 16 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρ. 3.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α0 και ειδικότερα τα άρθρα 3.

6. Την υπ' αρ. 73/4.12.98 γνωμοδότηση του κοινοτικού (δημοτικού) συμβουλίου Κοινότητας Κοτύλης Ν. Ξάνθης.

7. Την υπ' αρ. 1/1999 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ξάνθης.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο «Χώρου ανέγερσης Νηπιαγωγείου Πάχνης Ν. Ξάνθης» για την κάλυψη της ανάγκης ανέγερσης και λειτουργίας του με τους εξής όρους δόμησης.

α) Αρτιότης ως έχει.

β) Μέγ. Κάλυψη 60%.

γ) Συντ. δόμησης 0,8 μέγιστη δόμηση 400μ².

δ) Αρ. ορόφων 2 και λόγω κλίσεως εδάφους 3 όροφοι.

ε) Μέγ. Ύψος 7,50 + 1,50μ. για στέγη (και 10,00μ. + 1,50μ. για στέγη για τρεις ορόφους).

στ) Αποστάσεις από όρια Δ ≥ 2,50μ. όπου δεν εφάπτεται.

Καθορίζεται:

α. Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης: ο πίνακας ανακοινώσεων Δ/νσεως Πολεοδομίας Ξάνθης.

β. Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: δεκαπέντε (15) ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.

γ. Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: 1.

δ. Κλίμακα διαγραμμάτων: 1/200.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 12 Φεβρουαρίου 1999

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στην Περαχώρα (Ο.Τ. 54 και 55).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Σύμφωνα με το Νόμο, γνωστοποιεί ότι:

Με το 60929/10.2.1999 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από το Δήμο μας δραχμές (8.404.642) οκτώ εκατομ. τετρακόσιες τέσσερις χιλ. εξακόσιες σαράντα δύο

για αποζημίωση ιδιοκτησιών που ρυμοτομήθηκαν με τη 2/95 πράξη αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 138/97, 895/ΑΠ. 195/96 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού Τιμής Μονάδος.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Λουτράκι, 23 Φεβρουαρίου 1999

Ο Δήμαρχος

Π. ΠΑΥΛΟΥ